



☒ 160023 город Шымкент, Елбекшинский район, улица Аргыбекова, 178 квартал 19/1, тел/факс 77-66-46

Шығыс №1-8/\_1009  
28 12 2023 ж.

**Всем нотариусам  
города Шымкент**

Законом Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2023-2025 годы» от 01 декабря 2022 года за №163-VII установлен размер месячного расчетного показателя для исчисления пособий и иных социальных выплат, а также для применения штрафных санкций, налогов и других платежей в соответствии с законодательством Республики Казахстан - **3692 тенге.**

Статьей 611 Кодекса о налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс) с изменениями внесенным Законом от 21 января 2019 года №217-VI определены ставки государственной пошлины за совершение нотариальных действий.

В то же время, согласно пункта 2 статьи 30 Закона, оплата нотариальных действий, совершаемых частным нотариусом, осуществляется по ставкам, соответствующим размерам государственной пошлины, установленной налоговым законодательством Республики Казахстан.

Таким образом, размеры оплаты услуг частных нотариусов по совершению нотариальных действий в **2024 году** должны строго соответствовать следующим суммам:

№	Нотариальное действие	Размеры госпошлины в соответствии со ст. 611 Налогового кодекса РК (по отношению к МРП – 3692 тг)	Размеры оплаты дополнительных услуг правового и технического характера (1 МРП – 3450 тг)	Общая сумма /тг/
1	за удостоверение договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) <b>в городской местности</b>	если одной из сторон является юридическое лицо, - 10 МРП (36920 тг);  стоимостью до 30 МРП показателей (до 110760 тг): детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам – 1 МРП (3692 тг.);	если одной из сторон является юридическое лицо - 7 месячных расчетных показателей (25844 тг);  детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 месячных расчетных показателя (7384 тг);	<b>62764</b>  <b>11076</b>

<p>при удостоверении договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) <b>в сельской местности:</b></p>	<p>другим лицам – 3 МРП (11076 тг);</p>	<p>другим лицам – 5 месячных расчетных показателей (18460 тг);</p>	<p><b>29536</b></p>
	<p>стоимостью свыше 30 МРП (свыше 110760 тг): детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 5 МРП (18460 тг);</p>	<p>детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 месячных расчетных показателя (7384 тг)</p>	<p><b>25844</b></p>
	<p>другим лицам - 7 МРП (25844 тг);</p>	<p>другим лицам - 5 месячных расчетных показателей (18460 тг);</p>	<p><b>44304</b></p>
	<p>если сделка совершается в целях приобретения недвижимого имущества за счет средств, полученных по ипотечному жилищному займу, - 2 МРП (7384 тг);</p>	<p>если сделка совершается в целях приобретения недвижимого имущества за счет средств, полученных по ипотечному жилищному займу, - 2 месячных расчетных показателя (7384 тг)</p>	<p><b>14768</b></p>
	<p>если одной из сторон является юридическое лицо, – 1 МРП (3692 тенге);</p>	<p>если одной из сторон является юридическое лицо – 2 месячных расчетных показателя (7384 тенге);</p>	<p><b>11076</b></p>
	<p>детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам – 0,5 МРП (1846 тенге);</p>	<p>детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам – 1 месячный расчетный показатель (3692 тенге);</p>	<p><b>5538</b></p>
	<p>другим лицам – 0,7 МРП (2584 тенге);</p>	<p>другим лицам – 2 месячных расчетных показателя (7384 тенге);</p>	<p><b>9968</b></p>

2	за удостоверение договоров отчуждения автомобилотранспортных средств:	<p>если одной из сторон является юридическое лицо, - 7 МРП (25844 тг);</p> <p>детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 МРП (7384тг);</p> <p>другим лицам – 5 МРП (18460 тг);</p>	<p>если одной из сторон является юридическое лицо - 5 месячных расчетных показателей (18460 тг);</p> <p>детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 месячных расчетных показателя (7384 тг);</p> <p>другим лицам - 5 месячных расчетных показателей (18460 тг);</p>	<p><b>44304</b></p> <p><b>14768</b></p> <p><b>36920</b></p>
3	за удостоверение договоров аренды, займа (за исключением договоров ипотечного жилищного займа), задатка, лизинга, подряда, брачных контрактов, раздела имущества, находящегося в общей собственности, раздела наследственного имущества, соглашений по уплате алиментов, учредительных договоров	- 5 МРП (18460 тг);	5 месячных расчетных показателей (18460 тг)	<b>36920</b>
4	за удостоверение договоров ипотечного жилищного займа	2 МРП (7384 тг)	2 месячных расчетных показателя (7384 тг)	<b>14768</b>
5	за удостоверение завещаний	1 МРП (3692 тг)	2 месячных расчетных показателя (7384 тг)	<b>11076</b>
6	за выдачу свидетельств о праве на наследство	1 МРП за каждое выданное свидетельство (3692 тг)	3 месячных расчетных показателя за каждое выданное свидетельство (11076 тг)	<b>14768</b>
7	за выдачу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов и иных лиц, имеющих имущество на праве общей совместной собственности	1 МРП (3692 тг)	4 месячных расчетных показателя (14768 тг)	<b>18460</b>
8	за удостоверение доверенностей на право пользования и распоряжения имуществом	0,5 МРП (1846 тг)	2 месячных расчетных показателя (7384 тг)	<b>9230</b>

9	за удостоверение доверенностей на право пользования и управления автотранспортными средствами без права продажи	1 МРП (3692 тг)	1 месячный расчетный показатель (3692 тг)	<b>7384</b>
10	за удостоверение доверенностей на продажу, дарение, мену автотранспортных средств	2 МРП (7384 тг)	2 месячных расчетных показателя (7384 тг)	<b>14768</b>
11	за удостоверение прочих доверенностей	для физических лиц – 0,1 МРП (369 тг)  для юридических лиц – 0,5 МРП (1846 тг)	для физических лиц - 1 месячный расчетный показатель (3692 тг)  для юридических лиц - 2 месячных расчетных показателя (7384 тг)	<b>4061</b>  <b>9230</b>
12	За удостоверение согласия	0,5 МРП (1846 тг)	1 месячный расчетный показатель (3692 тг)	<b>5538</b>
13	за совершение морского протеста -	0,5 МРП (1846 тг)	5 месячных расчетных показателей (18460 тг)	<b>20306</b>
14	за свидетельствование верности копий документов и выписок из документов (за страницу)	для физических лиц – 0,05 МРП ( 185тг)  для юридических лиц – 0,1 МРП (369 тг)	для физических лиц - 0,05 месячного расчетного показателя (185 тг)  для юридических лиц - 0,07 месячного расчетного показателя (258 тг)	<b>370</b>  <b>627</b>
15	за свидетельствование подлинности подписи на документах, а также верности перевода документов с одного языка на другой (за каждый документ)	для физических лиц – 0,03 МРП (111 тг)  для юридических лиц – 0,1 МРП (369 тг)	для физических лиц - 0,5 месячного расчетного показателя (1846 тг);  для юридических лиц - 1 месячный расчетный показатель (3692 тг)	<b>1957</b>  <b>4061</b>
16	за передачу заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам	0,2 МРП (738 тг)	0,5 месячного расчетного показателя (1846 тг)	<b>2584</b>
17	за выдачу нотариально засвидетельствованных копий документов	0,2 МРП (738 тг)	0,5 месячного расчетного показателя (1846 тг)	<b>2584</b>
18	за выдачу дубликата	1 МРП (3692 тг)	2 месячных расчетных показателя (7384 тг)	<b>11076</b>
19	за свидетельствование	для физических лиц –	для физических лиц - 0,3	<b>1477</b>

	подлинности подписей при открытии счетов в банках (за каждый документ)	0,1 МРП (369 тг)  для юридических лиц – 0,5 МРП (1846тг)	месячного расчетного показателя (1108 тг);  для юридических лиц - 0,5 месячного расчетного показателя (1846 тг);	<b>3692</b>
20	за удостоверение договоров залога недвижимости, прав требования и ипотечных свидетельств по ипотечным жилищным займам  за удостоверение иных договоров залога	2 МРП (7384 тг)  7 МРП (25844 тг)	2 месячных расчетных показателя (7384 тг)  3 месячных расчетных показателя (11076 тг)	<b>14768</b>  <b>36920</b>
21	за совершение протеста векселя и за удостоверение неоплаты чека	0,5 МРП (1846 тг)	1 месячный расчетный показатель (3692 тг)	<b>5538</b>
22	за хранение документов и ценных бумаг (за каждый месяц)	0,1 МРП (369 тг)	0,5 месячного расчетного показателя (1846 тг)	<b>2215</b>
23	за удостоверение договоров поручительства и гарантии	0,5 МРП (1846 тг)	1 месячный расчетный показатель (3692 тг)	<b>5538</b>
24	За совершение исполнительной надписи	для физических лиц – 0,5 МРП (1846 тг)  для юридических лиц – 0,5 МРП (1846 тг)	для физических лиц - <b>0,2 %</b> от взыскиваемой суммы или рыночной стоимости истребуемого иного движимого имущества, но не менее <b>0,5 МРП</b> (0,5*3692=1846 тг) и не более <b>50 МРП</b> (50*3692=184600)  для юридических лиц - <b>1%</b> от взыскиваемой суммы или рыночной стоимости истребуемого иного движимого имущества, но не менее <b>1 МРП</b> (1*3692=3692 тг) и не более <b>100 МРП</b> (100*3692=369200)	
а	По исполнительной надписи: 7) о взыскании задолженности за фактически	0,5 МРП (1846 тг)	при совершении исполнительной надписи нижний предел оплаты услуг правового и технического характера	<b>3692</b>

	потребленные услуги (электро -, газо -, тепло -, водоснабжение и другие) на основании публичных договоров, срок оплаты которых наступил, а также за услуги в соответствии с тарифами, установленными на основании иных договоров;		составляет 0,5 месячного расчетного показателя, т. е. 1846 тенге	
25	Принятие денег в депозит	0,2 МРП (738 тг)	7 месячных расчетных показателей (25844)	<b>26582</b>
26	Обеспечение доказательств	0,2 МРП (738 тг)	7 месячных расчетных показателей (25844)	<b>26582</b>
27	При удостоверении равнозначности документа, изготовленного нотариусом, на бумажном носителе, электронному документу	Для физических лиц- 0,2 МРП (738 тг)	Для физических лиц - 0,1 месячный расчетный показатель (369 тг) Страница 1	<b>1107</b>
		Для юридических лиц- 0,2 МРП (738 тг)	Для юридических лиц - 0,2 месячного расчетного показателя (738 тг) на 1 страницу	<b>1476</b>
28	При удостоверении равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом, документу на бумажном носителе	Для физических лиц-0,2 МРП (738 тг)	Для физических лиц - 0,1 месячный расчетный показатель (369 тг) Страница 1	<b>1107</b>
		Для юридических лиц- 0,2 МРП (738 тг)	Для юридических лиц - 0,2 месячного расчетного показателя (738тг) на 1 страницу	<b>1476</b>
29	за совершение других нотариальных действий, предусмотренных иными законодательными актами РК	0,2 МРП (738 тг)	7 месячных расчетных показателей (25844)	<b>26582</b>
30	за осуществление <u>консультирования</u> составляет 1 МРП			<b>3692</b>

**Примечание:** В соответствии с пунктом 2 статьи 30-1 Закона РК «О нотариате» - От оплаты услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частным нотариусом освобождаются:

1) физические и юридические лица, самостоятельно изготовившие проект документа, подлежащего нотариальному удостоверению;

2) лица, указанные в подпунктах 4), 6) и 7) статьи 617 Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс);

3) престарелые и лица с инвалидностью, проживающие в медико-социальных учреждениях (организациях) для престарелых и лиц с инвалидностью;

4) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты;

5) лица с инвалидностью первой, второй и третьей групп;

6) пенсионеры по возрасту;

7) взыскатели по требованию, предусмотренному подпунктом 9) пункта 2 статьи 92-1 настоящего Закона.

При этом, просим обратить внимание на лиц, которые освобождаются от уплаты государственной пошлины при совершении нотариальных действий на основании статьи 617 Налогового кодекса РК.

**Нотариальная палата г.Шымкент**