ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАСЫ

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ШЫМКЕНТ

✉160023 город Шымкент, Енбекшинский район, улица Аргынбекова, 178 квартал 19/1 , тел/факс 77-66-46

Шығыс №1-8/__
__29___12__ 2024 ж.

Всем нотариусам
города Шымкент

Законом Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2025-2027 годы» от 04 декабря 2024 года за №141-VIII установлен размер месячного расчетного показателя для исчисления пособий и иных социальных выплат, а также для применения штрафных санкций, налогов и других платежей в соответствии с законодательством Республики Казахстан - **3932 тенге.**

Статьей 611 Кодекса о налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс) с изменениями внесенным Законом от 21 января 2019 года №217-VI определены ставки государственной пошлины за совершение нотариальных действий (Закон РК с изменением 12.12.2024 года)

В то же время, согласно пункта 2 статьи 30 Закона, оплата нотариальных действий, совершаемых частным нотариусом, осуществляется по ставкам, соответствующим размерам государственной пошлины, установленной налоговым законодательством Республики Казахстан.

Таким образом, размеры оплаты услуг частных нотариусов по совершению нотариальных действий в **2025 году** должны строго соответствовать следующим суммам:

№	Нотариальное действие	Размеры госпошлины в соответствии со ст. 611 Налогового кодекса РК (по отношению к МРП – 3932 тг)	Размеры оплаты дополнительных услуг правового и технического характера (1 МРП – 3932 тг)	Общая сумма /тг/
1	за удостоверение договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) **в городской местности**	если одной из сторон является юридическое лицо, - 10 МРП (39320 тг); стоимостью до 30 МРП показателей (до 117960 тг): детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам – 1 МРП (3932тг.);	если одной из сторон является юридическое лицо - 7 месячных расчетных показателей (27524 тг); детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 месячных расчетных показателя (7864 тг);	**66844** **11796**

		другим лицам – 3 МРП (11796 тг);	другим лицам – 5 месячных расчетных показателей (19660 тг);	**31456**
		стоимостью свыше 30 МРП (свыше 117960 тг): детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 5 МРП (19660 тг);	детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**27524**
		другим лицам - 7 МРП (27524 тг);	другим лицам - 5 месячных расчетных показателей (19660 тг);	**47184**
		если сделка совершается в целях приобретения недвижимого имущества за счет средств, полученных по ипотечному жилищному займу, - 2 МРП (7864 тг);	если сделка совершается в целях приобретения недвижимого имущества за счет средств, полученных по ипотечному жилищному займу, - 2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**15728**
	при удостоверении договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) **в сельской местности:**	если одной из сторон является юридическое лицо, – 1 МРП (3932 тенге);	если одной из сторон является юридическое лицо – 2 месячных расчетных показателя (7864 тенге);	**11796**
		детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам – 0,5 МРП (1966 тенге;	детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам – 1 месячный расчетный показатель (3932 тенге);	**5898**
		другим лицам – 0,7 МРП (2752 тенге);	другим лицам – 2 месячных расчетных показателя (7864 тенге);	**10616**

2	за удостоверение договоров отчуждения автомототранспортных средств:	если одной из сторон является юридическое лицо, - 7 МРП (27524 тг); детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 МРП (7864тг); другим лицам – 5 МРП (19660 тг);	если одной из сторон является юридическое лицо - 5 месячных расчетных показателей (19660 тг); детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 месячных расчетных показателя (7864 тг); другим лицам - 5 месячных расчетных показателей (19660 тг);	**47184** **15728** **39320**
3	за удостоверение договоров аренды, займа (за исключением договоров ипотечного жилищного займа), задатка, лизинга, подряда, брачных контрактов, раздела имущества, находящегося в общей собственности, раздела наследственного имущества, соглашений по уплате алиментов, учредительных договоров	- 5 МРП (19660 тг);	5 месячных расчетных показателей (19660 тг)	**39320**
4	за удостоверение договоров ипотечного жилищного займа	2 МРП (7864 тг)	2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**15728**
5	за удостоверение завещаний	1 МРП (3932 тг)	2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**11796**
6	за выдачу свидетельств о праве на наследство	1 МРП за каждое выданное свидетельство (3932 тг)	3 месячных расчетных показателя за каждое выданное свидетельство (11796 тг)	**15728**
7	за выдачу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов и иных лиц, имеющих имущество на праве общей совместной собственности	1 МРП (3932 тг)	4 месячных расчетных показателя (15728 тг)	**19660**
8	за удостоверение доверенностей на право пользования и распоряжения имуществом	0,5 МРП (1966 тг)	2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**9830**

9	за удостоверение доверенностей на право пользования и управления автотранспортными средствами без права продажи	1 МРП (3932 тг)	1 месячный расчетный показатель (3932 тг)	**7864**
10	за удостоверение доверенностей на продажу, дарение, мену автотранспортных средств	2 МРП (7864 тг)	2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**15728**
11	за удостоверение прочих доверенностей	для физических лиц – 0,1 МРП (393 тг) для юридических лиц – 0,5 МРП (1966 тг)	для физических лиц - 1 месячный расчетный показатель (3932 тг) для юридических лиц - 2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**4325** **9830**
12	За удостоверение согласия	0,5 МРП (1966 тг)	1 месячный расчетный показатель (3932 тг)	**5898**
13	за совершение морского протеста -	0,5 МРП (1966 тг)	5 месячных расчетных показателей (19660 тг)	**21626**
14	за свидетельствование верности копий документов и выписок из документов (за страницу)	для физических лиц – 0,05 МРП (197тг) для юридических лиц – 0,1 МРП (394 тг)	для физических лиц - 0,05 месячного расчетного показателя (197 тг) для юридических лиц - 0,07 месячного расчетного показателя (276 тг)	**394** **670**
15	за свидетельствование подлинности подписи на документах, а также верности перевода документов с одного языка на другой (за каждый документ)	для физических лиц – 0,03 МРП (118 тг) для юридических лиц – 0,1 МРП (393 тг)	для физических лиц - 0,5 месячного расчетного показателя (1966 тг); для юридических лиц - 1 месячный расчетный показатель (3932 тг)	**2084** **4325**
16	за передачу заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам	0,2 МРП (786 тг)	0,5 месячного расчетного показателя (1966 тг)	**2752**
17	за выдачу нотариально засвидетельствованных копий документов	0,2 МРП (786 тг)	0,5 месячного расчетного показателя (1966 тг)	**2752**
18	за выдачу дубликата	1 МРП (3932 тг)	2 месячных расчетных показателя (7864 тг)	**11796**
19	за свидетельствование	для физических лиц –	для физических лиц - 0,3	**1573**

	подлинности подписей при открытии счетов в банках (за каждый документ)	0,1 МРП (393 тг) для юридических лиц – 0,5 МРП (1966тг)	месячного расчетного показателя (1180 тг); для юридических лиц - 0,5 месячного расчетного показателя (1966 тг);	**3932**
20	за удостоверение договоров залога недвижимости, прав требования и ипотечных свидетельств по ипотечным жилищным займам за удостоверение иных договоров залога	2 МРП (7864 тг) 7 МРП (27524 тг)	2 месячных расчетных показателя (7864 тг) 3 месячных расчетных показателя (11796 тг)	**15728** **39320**
21	за совершение протеста векселя и за удостоверение неоплаты чека	0,5 МРП (1966 тг)	1 месячный расчетный показатель (3932 тг)	**5898**
22	за хранение документов и ценных бумаг (за каждый месяц)	0,1 МРП (393 тг)	0,5 месячного расчетного показателя (1966 тг)	**2359**
23	за удостоверение договоров поручительства и гарантии	0,5 МРП (1966 тг)	1 месячный расчетный показатель (3932 тг)	**5898**
24	За совершение исполнительной надписи	для физических лиц – 0,5 МРП (1966 тг) для юридических лиц – 0,5 МРП (1966 тг)	для физических лиц - **0,2 %** от взыскиваемой суммы или рыночной стоимости истребуемого иного движимого имущества, но не менее **0,5 МРП** (0,5*3932=1966 тг) и **не более 50 МРП** (50*3932=196600) для юридических лиц - **1%** от взыскиваемой суммы или рыночной стоимости истребуемого иного движимого имущества, но не менее 1 **МРП** (1*3932=3932 тг) и **не более 100 МРП** (100*3932=393200)	
а	По исполнительной надписи: 6) о взыскании задолженности с собственников квартир,	0,5 МРП (1966 тг)	при совершении исполнительной надписи нижний предел оплаты услуг правового и технического характера	**3932**

	нежилых помещений, парковочных мест, кладовок, уклоняющихся по платежам, определенным подпунктами 6-1), 9), 10), 12) и 12-1) пункта 2 статьи 42-1 Закона РК "О жилищных отношениях"; 7) о взыскании задолженности за фактически потребленные услуги (электро -, газо -, тепло -, водоснабжение и другие) на основании публичных договоров, срок оплаты которых наступил, а также за услуги в соответствии с тарифами, установленными на основании иных договоров; **9) о взыскании начисленных, но не выплаченных работнику заработной платы и иных платежей, в том числе о взыскании обязательных пенсионных отчислений в Единый накопительный пенсионный фонд;**	0,5 МРП (1966 тг) 0,5 МРП (1966 тг)	составляет 0,5 месячного расчетного показателя, т. е. 1966 тенге при совершении исполнительной надписи нижний предел оплаты услуг правового и технического характера составляет 0,5 месячного расчетного показателя, т. е. 1966 тенге Согласно ст.30-1 п.2 п.п. 7), освобождаются от технических услуг, тех.услуга 0-тенге	
25	Принятие денег в депозит	0,2 МРП (786тг)	7 месячных расчетных показателей (27524)	**28310**
26	Обеспечение доказательств	0,2 МРП (786 тг)	7 месячных расчетных показателей (27524)	**28310**
27	При удоствоерении равнозначности документа, изготовленного нотариусом, на бумажном носителе, электронному документу	Для физических лиц-0,2 МРП (786 тг) Для юридических лиц-0,2 МРП (786 тг)	Для физических лиц - 0,1 месячный расчетный показатель (393 тг) Страница 1 Для юридических лиц - 0,2 месячного расчетного показателя (786 тг) на 1 страницу	**1179** **1572**
28	При удостоверении равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом, документу на бумажном носителе	Для физических лиц-0,2 МРП (786 тг) Для юридических лиц-0,2 МРП	Для физических лиц - 0,1 месячный расчетный показатель (393 тг) Страница 1 Для юридических лиц - 0,2 месячного расчетного	**1179** **1572**

		(786 тг)	показателя (786тг) на 1 страницу	
29	за совершение других нотариальных действий, предусмотренных иными законодательными актами РК	0,2 МРП (786 тг)	7 месячных расчетных показателей (27524)	**28310**
30	за осуществление консультирования и за составление проекта документа составляет 1 МРП			**3932**

Примечание: В соответствии с пунктом 2 статьи 30-1 Закона РК «О нотариате» - От оплаты услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частным нотариусом освобождаются:

1) физические и юридические лица, самостоятельно изготовившие проект документа, подлежащего нотариальному удостоверению;

2) лица, указанные в подпунктах 4), 6) и 7) статьи 617 Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс);

3) престарелые и лица с инвалидностью, проживающие в медико-социальных учреждениях (организациях) для престарелых и лиц с инвалидностью;

4) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты;

5) лица с инвалидностью первой, второй и третьей групп;

6) пенсионеры по возрасту;

7) взыскатели по требованию, предусмотренному подпунктом 9) пункта 2 статьи 92-1 настоящего Закона.

При этом, просим обратить внимание на лиц, которые освобождаются от уплаты государственной пошлины при совершении нотариальных действий на основании статьи 617 Налогового кодекса РК.

Нотариальная палата г.Шымкент